

چکیده‌ی یافته‌های طرح آمارگیری از
بنگاه‌های معاملات ملکی - ۱۳۹۱

دفتر آمارهای صنعت، معدن و زیربنایی
اسفندماه ۱۳۹۱

مقدمه

مرکز آمار ایران در راستای اجرای وظایف قانونی خود در زمینه‌ی تهیه و تنظیم حساب‌های ملی، اقدام به جمع‌آوری داده‌های آماری متعددی می‌کند. یکی از این موارد، آمارگیری از بنگاه‌های معاملات ملکی است. این کارگاه‌ها تحت عناوینی مانند آژانس معاملات ملکی، بورس مسکن، بنگاه معاملات ملکی و... فعالیت دارند. هدف از این آمارگیری، جمع‌آوری اطلاعات مورد نیاز برای محاسبه‌ی ارزش تولید، ارزش مصارف واسطه و ارزش‌افزوده‌ی بخش املاک و مستغلات است. در این طرح فعالیت بنگاه‌های معاملات ملکی که شامل مشاوره بابت خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی یا غیرمسکونی، مشاوره بابت خرید و فروش زمین، باغ و... و نیز مشاوره بابت اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی یا غیرمسکونی است، مورد آمارگیری قرار می‌گیرد. این طرح در مرداد ۱۳۹۱، با هدف تأمین داده‌های مورد نیاز تهیه‌ی حساب‌های ملی و منطقه‌ای سال ۱۳۹۰ بخش املاک و مستغلات در فعالیت بنگاه‌های معاملات ملکی طراحی و اجرا شد. پیش از این نیز، مرکز آمار ایران در سال‌های ۱۳۷۹، ۱۳۸۰، ۱۳۸۳ و ۱۳۸۷ طرح آمارگیری از بنگاه‌های معاملات ملکی را به اجرا درآورده بود. روش آمارگیری در این طرح به صورت نمونه‌گیری بوده که با مراجعه‌ی مستقیم مأموران آمارگیری به ۱۲۵۸۱ واحد آماری (کارگاه) نمونه و تکمیل پرسشنامه از طریق مصاحبه‌ی حضوری با مسئولان آن‌ها، انجام شده است. گزارش حاضر شامل خلاصه نتایج این طرح است که در مقایسه با نتایج اجرای قبلی ارائه می‌شود. در ضمن، این نتایج در وب‌گاه مرکز آمار به آدرس www.amar.org.ir قابل دسترسی خواهد بود.

تعاریف و مفاهیم

کارگاه

مکان یا قسمتی از مکان است که در آن فعالیت اقتصادی مستمر و منظمی انجام می‌گیرد.

فعالیت اقتصادی

فعالیتی است که منجر به تولید کالا یا ارائه‌ی خدمت می‌شود.

بنگاه معاملات ملکی

کارگاهی است که به فعالیت در زمینه‌ی خرید، فروش و اجاره‌ی ساختمان مسکونی و غیرمسکونی و نیز خرید و فروش زمین می‌پردازد.

کارکنان کارگاه

منظور از کارکنان کارگاه، افرادی هستند که در داخل یا خارج کارگاه برای آن کار می‌کنند، اعم از این که به صورت تمام وقت یا پاره وقت، قراردادی، خرید خدمت یا رسمی، با مزد و حقوق و یا بدون مزد و حقوق و ... در استخدام کارگاه باشند. به عبارت دیگر، نوع استخدام یا چگونگی پرداخت دستمزد و مسائلی نظیر آن‌ها در تعیین تعداد کارکنان کارگاه اهمیت ندارد.

پرداختی‌های کارگاه

منظور، مبالغی است که برای انجام فعالیت‌های اقتصادی کارگاه پرداخت شده است. این پرداختی‌ها، مصارف واسطه، جبران خدمات کارکنان و پرداختی‌های دیگر را شامل می‌شود.

مصارف واسطه

ارزش کالاها و خدماتی است که به صورت داده‌های یک فرایند تولید، در کارگاه مصرف می‌شوند، به استثنای مصرف دارایی‌های ثابت که به عنوان مصرف سرمایه‌ی ثابت، ثبت می‌شوند. مصارف واسطه شامل نوشت افزار، کاغذ و فرم‌های چاپی، روزنامه، نشریات و مطبوعات، لوازم بسته‌بندی، آب، برق، گاز طبیعی و سایر سوخت‌ها، هزینه‌های پستی و مخابراتی، هزینه‌های حمل و نقل، اجاره‌ی ساختمان، حق بیمه‌های تجاری، کرایه‌ی وسایل نقلیه، کرایه‌ی ماشین‌آلات و تجهیزات، تعمیرات جزئی دستگاه‌های مخابراتی و ارتباطی، تعمیرات جزئی ساختمان، تعمیرات جزئی وسایل نقلیه، تعمیرات جزئی تجهیزات کامپیوتری، تعمیرات جزئی سایر اموال سرمایه‌ای، هزینه‌های آبدارخانه، پذیرایی و تشریفات، هزینه‌های کپی و زیراکس، خدمات آموزشی، خدمات کامپیوتری، خدمات حقوقی، حسابداری و حسابرسی، خدمات نظافت و پاکیزگی، آگهی و تبلیغات، حق عضویت، سایر خدمات کسب و کار، هزینه‌های مواد پاک‌کننده و بهداشتی، سایر مواد و ملزومات مصرفی، هزینه‌های بانکی و نظایر آن می‌باشد.

جبران خدمات کارکنان

مجموع پرداختی‌های کارگاه تحت عنوان مزد و حقوق و سایر پرداختی‌های نقدی و غیر نقدی به کارکنان با مزد و حقوق، از قبیل پاداش، اضافه‌کار، هزینه خوراک و پوشاک، حق عائله‌مندی، حق بدی آب و هوا، سهم کارفرما از بیمه‌های اجتماعی، خواربار، هزینه‌ی ایاب و ذهاب، حق مسکن و نظایر آن به تمامی کارکنان با مزد و حقوق کارگاه است.

سایر پرداختی‌ها

منظور پرداختی‌های کارگاه بابت استهلاک، مالیات، عوارض، جریمه، خسارت و غرامت، پاداش پایان خدمت، ذخیره‌ی مرخصی و بازخرید خدمت کارکنان، پرداخت‌های انتقالی و بازپرداخت اصل و سود وام است.

دریافتی‌های کارگاه

منظور، تمامی دریافتی‌های حاصل از انجام فعالیت‌های اقتصادی کارگاه است که به‌صورت نقدی یا غیر نقدی، پولی یا جنسی و ... به کارگاه تعلق می‌گیرد.

ستانده‌های کارگاه

منظور، ارزش کالاها و خدماتی است که در کارگاه تولید شده و برای استفاده‌ی دیگران، در دسترس قرار می‌گیرد. ستانده در کارگاه‌های موردنظر این طرح، شامل دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی، دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی، دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش زمین، دریافتی بابت معامله‌ی اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی، دریافتی بابت معامله‌ی اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی، مابه‌التفاوت خرید و فروش کالاها بدون تغییرشکل، دریافتی بابت اجاره ساختمان، تعمیرات اساسی توسط کارکنان و نظایر آن می‌باشد.

سایر دریافتی‌ها

منظور دریافتی‌های کارگاه بابت سود سپرده‌ی بانکی و غیر بانکی، سود سهام، خسارت و غرامت دریافتی، کمک‌های دریافتی از دولت و کمک‌های دریافتی از سایر سازمان‌ها و مؤسسات و افراد است.

تشکیل سرمایه‌ی ثابت

منظور سرمایه‌گذاری کارگاه بابت خرید یا تحصیل، ساخت یا ایجاد، تعمیرات اساسی و فروش یا انتقال اموال سرمایه‌ای است. خرید یا تحصیل، ساخت یا ایجاد و تعمیرات اساسی موجب افزایش سرمایه‌گذاری کارگاه شده و فروش یا انتقال اموال سرمایه‌ای، باعث کاهش آن‌ها خواهد شد. اموال سرمایه‌ای شامل ساختمان مسکونی (بدون ارزش زمین)، ساختمان غیرمسکونی (بدون ارزش زمین)، وسیله‌ی نقلیه، وسایل و تجهیزات مخبراتی و ارتباطی، کامپیوتر و تجهیزات وابسته به آن، مبلمان و اثاث اداری، سایر لوازم و تجهیزات با دوام اداری، نرم افزارهای کامپیوتری و سایر اموال سرمایه‌ای است.

چکیده‌ی یافته‌های طرح

بررسی نتایج اجرای "طرح آمارگیری از بنگاه‌های معاملات ملکی - ۱۳۹۱" که مربوط به دوره‌ی زمانی یک ساله‌ی قبل از آن است، یافته‌های زیر را نشان می‌دهد:

• تعداد کارگاه و سال آغاز فعالیت

در سال ۱۳۹۰ تعداد ۷۱۹۱۶ کارگاه در کل کشور، دارای فعالیت بنگاه‌های معاملات ملکی بوده‌اند. از این تعداد، سال آغاز فعالیت ۴/۹ درصد قبل از ۱۳۷۰، سال آغاز فعالیت ۶/۳ درصد ۱۳۷۰ تا ۱۳۷۴، سال آغاز فعالیت ۹/۷ درصد ۱۳۷۵ تا ۱۳۷۹، سال آغاز فعالیت ۲۴/۵ درصد ۱۳۸۰ تا ۱۳۸۴، سال آغاز فعالیت ۴۶/۵ درصد ۱۳۸۵ تا ۱۳۸۹ و سال آغاز فعالیت ۸/۰ درصد ۱۳۹۰ و بعد از آن اظهار گردیده است.

۱- بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب سال آغاز فعالیت: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰

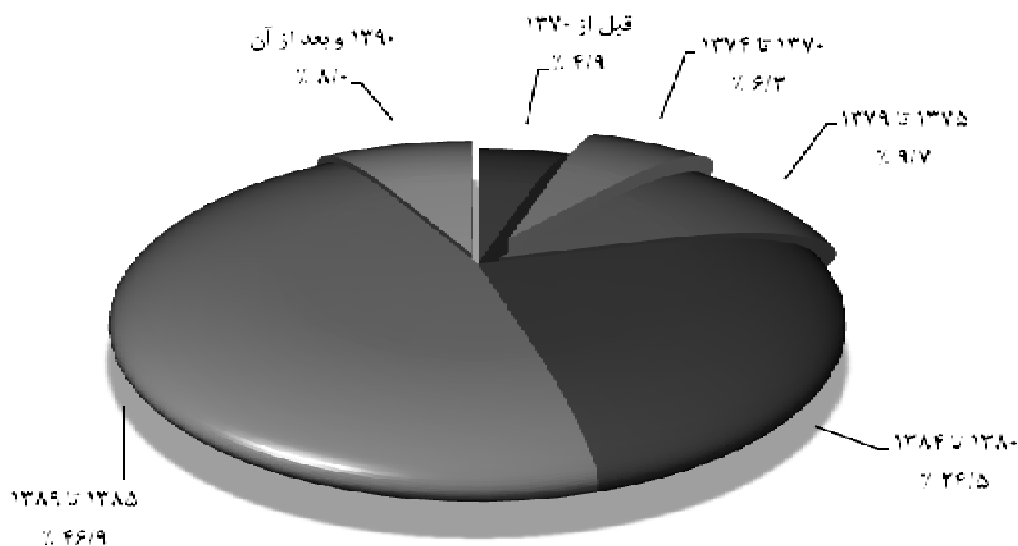
۱۳۹۰		۱۳۸۶		شرح
درصد	تعداد	درصد	تعداد	
۱۰۰/۰	۷۱۹۱۶	۱۰۰/۰	۳۵۶۰۲	جمع
۴/۹	۳۵۳۷	۱۲/۷	۴۵۲۱	قبل از ۱۳۷۰
۶/۳	۴۵۲۱	۱۲/۸	۴۵۶۲	۱۳۷۰ تا ۱۳۷۴
۹/۷	۶۹۹۳	۲۴/۷	۸۷۸۰	۱۳۷۵ تا ۱۳۷۹
۲۴/۵	۱۷۶۱۲	(۱) ۴۹/۸	(۱) ۱۷۷۳۹	۱۳۸۰ تا ۱۳۸۴
۴۶/۵	۳۳۴۶۸	(۳) (۳)	(۳) (۳)	۱۳۸۵ تا ۱۳۸۹
۸/۰	۵۷۸۴	(۳)	(۳)	۱۳۹۰ و بعد از آن

(۱) سال آغاز فعالیت بخشی از کارگاه‌ها، مربوط به ۱۳۸۵ و ۱۳۸۶ است.

(۲) سال آغاز فعالیت بخشی از کارگاه‌ها، در ردیف قبلی آورده شده است.

(۳) در زمان آمارگیری قبلی در مردادماه ۱۳۸۷، کارگاه‌های با سال آغاز فعالیت بعد از ۱۳۸۸ هنوز ایجاد نشده بودند.

نمودار ۱- توزیع بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب سال آغاز فعالیت: ۱۳۹۰



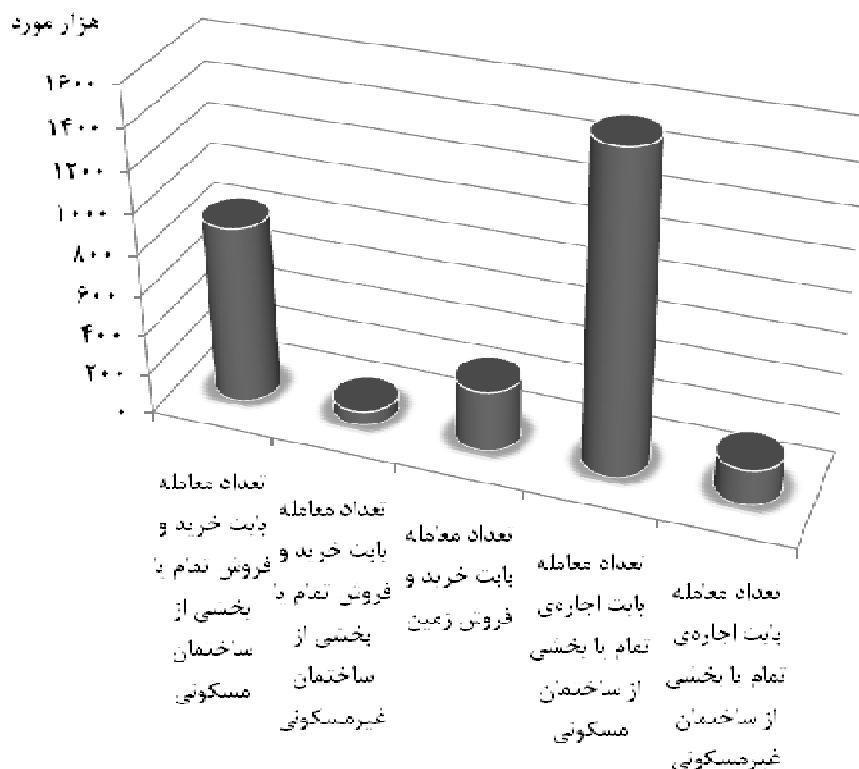
• عملکرد فعالیت

در دوره‌ی مورد نظر، حدود ۳ میلیون معامله توسط بنگاه‌های معاملات ملکی انجام شده است. این معاملات شامل ۸۷۴ هزار مورد معامله بابت خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی، ۶۷ هزار مورد معامله بابت خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی، ۲۹۸ هزار مورد معامله بابت خرید و فروش زمین، ۱۵۶۰ هزار مورد معامله بابت اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی و ۱۷۳ هزار مورد معامله بابت اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی بوده است.

۲- عملکرد فعالیت بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰

۱۳۹۰		۱۳۸۶		شرح
متوسط هرکارگاه	کل	متوسط هرکارگاه	کل	
۴۱	۲۹۷۲۲۶۰	۴۴	۱۵۶۱۵۴۱	جمع
۱۲	۸۷۳۷۷۵	۱۱	۳۹۱۷۴۴	تعداد معامله بابت خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی
۱	۶۷۰۴۷	۲	۷۸۹۳۶	تعداد معامله خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی
۴	۲۹۸۴۶۳	۴	۱۳۷۴۷۷	تعداد معامله بابت خرید و فروش زمین
۲۲	۱۵۶۰۲۵۶	۲۴	۸۴۹۶۶۸	تعداد معامله بابت اجاره تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی
۲	۱۷۲۷۱۹	۳	۱۰۳۷۱۶	تعداد معامله بابت اجاره تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی

نمودار ۲- توزیع انواع معاملات انجام شده در بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۹۰



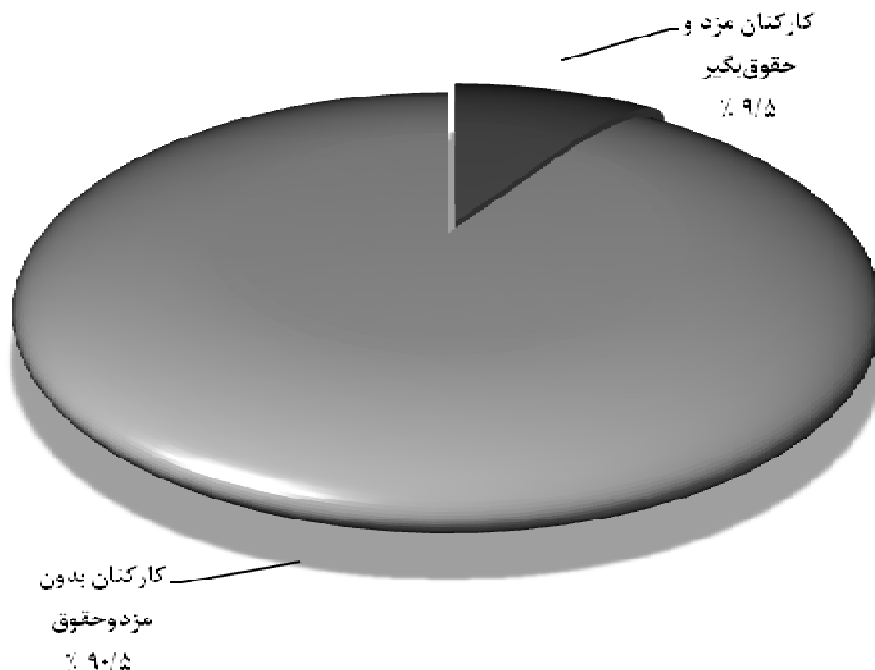
• تعداد کارکنان و جبران خدمات آنان

در دوره‌ی مورد نظر، تعداد کارکنان بنگاه‌های معاملات ملکی، ۱۱۷۷۸۰ نفر بوده است که از این تعداد، ۱۱۱۳۸ نفر (۹/۴ درصد) کارکن مزد و حقوق‌بگیر و ۱۰۶۶۴۲ نفر (۹۰/۶ درصد) کارکن بدون مزد و حقوق بوده‌اند. به این ترتیب به طور متوسط در هر یک از این کارگاه‌ها، ۱/۷ نفر مشغول کار بوده‌اند. همچنین جبران خدمات کارکنان (شامل حقوق و مزایا و سایر پرداختی‌ها به کارکنان مزد و حقوق‌بگیر) ۶۵۰/۸ میلیارد ریال بوده که نشان می‌دهد، پرداختی ماهانه به هر کارکن مزد و حقوق‌بگیر این کارگاه‌ها به طور متوسط، ۴/۹ میلیون ریال می‌باشد. در صورتی که در سال ۱۳۸۶، بنگاه‌های معاملات ملکی به طور متوسط به هر کارکن مزد و حقوق‌بگیر خود، ماهانه ۲/۰ میلیون ریال پرداخت کرده بودند.

۳- تعداد کارکنان بنگاه‌های معاملات ملکی و جبران خدمات آنان: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰

۱۳۹۰			۱۳۸۶			شرح
سهم (درصد)	متوسط هر کارگاه	کل	سهم (درصد)	متوسط هر کارگاه	کل	
۱۰۰/۰	۱/۷	۱۱۷۷۸۰	۱۰۰/۰	۱/۷	۶۱۸۶۷	کل کارکنان
۹/۴	۰/۲	۱۱۱۳۸	۲۷/۸	۰/۵	۱۷۲۲۷	- کارکنان مزد و حقوق‌بگیر
۹۰/۶	۱/۵	۱۰۶۶۴۲	۷۲/۲	۱/۲	۴۴۶۴۰	- کارکنان بدون مزد و حقوق
۱۹/۶	۹	۶۵۰۸۴۸	۳۷/۷	۱۱	۴۱۵۴۰۰	جبران خدمات کارکنان مزد و حقوق‌بگیر (میلیون ریال)

نمودار ۳- توزیع انواع کارکنان بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۹۰



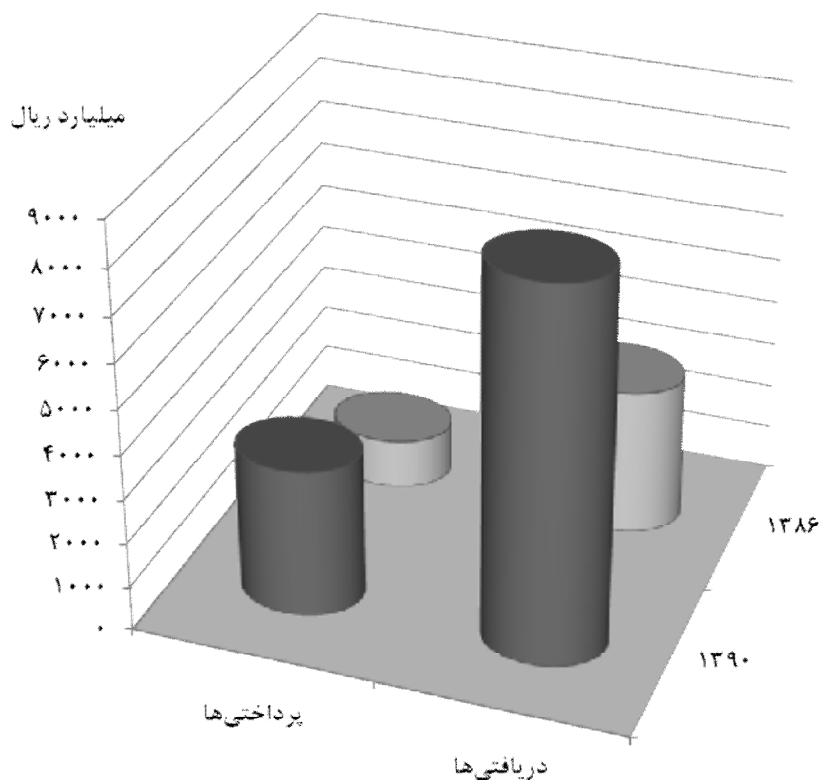
• پرداختی‌ها و دریافتی‌ها

در سال ۱۳۹۰، ارزش پرداختی‌ها و دریافتی‌های بنگاه‌های معاملات ملکی، به ترتیب ۳۳۱۴/۲ میلیارد ریال و ۸۳۶۲/۵ میلیارد ریال بوده است. بر این اساس، برای هر کارگاه به‌طور متوسط، ارزش پرداختی‌ها ۴۶ میلیون ریال و ارزش دریافتی‌ها ۱۱۶ میلیون ریال می‌باشد و نشان می‌دهد، در مقایسه با دوره‌ی قبل، ارزش پرداختی‌ها و دریافتی‌های هریک از این کارگاه‌ها به ترتیب ۱/۵ برابر و ۱/۰ برابر شده است.

۴- ارزش پرداختی‌ها و دریافتی‌های بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰ (میلیون ریال)

۱۳۹۰		۱۳۸۶		شرح
متوسط هر کارگاه	کل	متوسط هر کارگاه	کل	
۴۶	۳۳۱۴۱۹۳	۳۰	۱۱۰۱۲۶۴	ارزش پرداختی‌ها.....
۱۱۶	۸۳۶۲۵۴۷	۹۲	۳۲۹۵۸۴۹	ارزش دریافتی‌ها.....

نمودار ۴- توزیع پرداختی‌ها و دریافتی‌های بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰



• ارزش مصارف واسطه

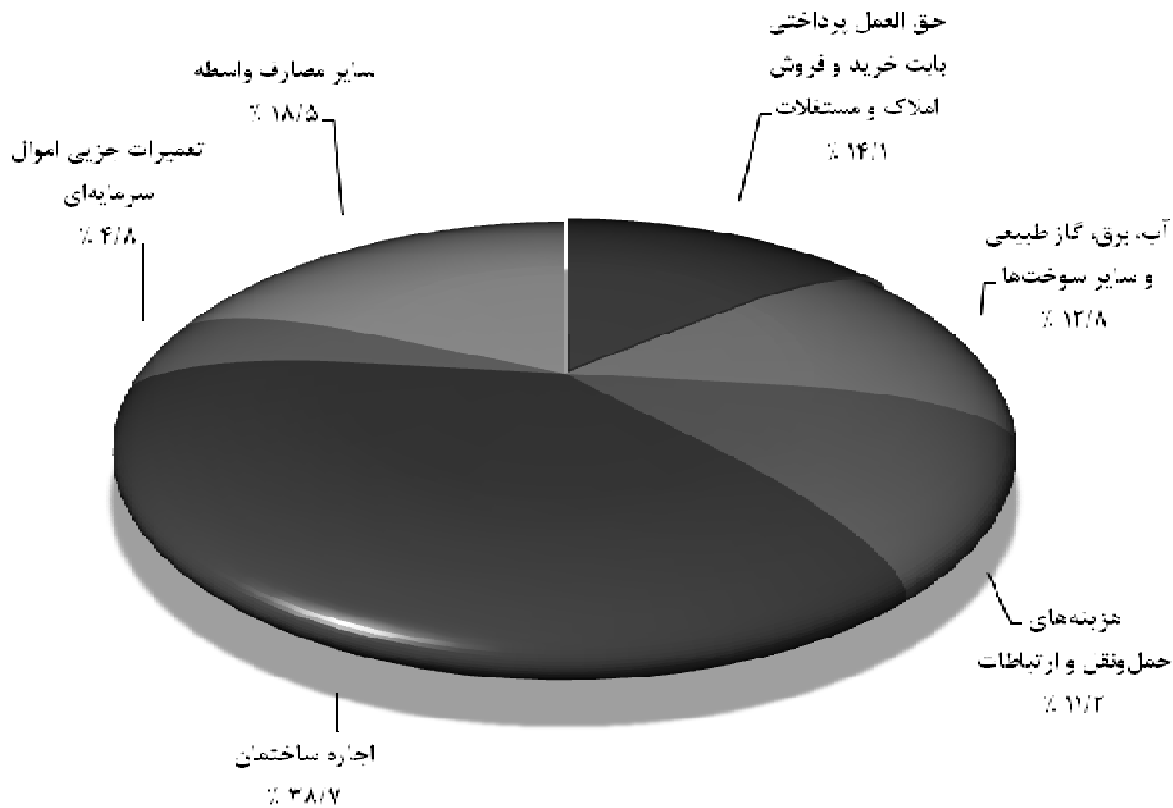
ارزش مصارف واسطه‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی در دوره‌ی مورد بررسی، ۲۱۶۶/۶ میلیارد ریال بوده است که از این رقم، ۳۰۴/۷ میلیارد ریال (۱۴/۰ درصد) مربوط به حق‌العمل پرداختی بابت خرید و فروش املاک و مستغلات، ۲۷۶/۳ میلیارد ریال (۱۲/۸ درصد) مربوط به آب، برق، گاز طبیعی و سایر سوخت‌ها، ۲۴۲/۵ میلیارد ریال (۱۱/۲

درصد) مربوط به هزینه‌های حمل‌ونقل و ارتباطات، ۸۳۸/۸ میلیارد ریال (۳۸/۷ درصد) مربوط به اجاره ساختمان، ۱۰۳/۱ میلیارد ریال (۴/۸ درصد) مربوط به تعمیرات جزئی اموال سرمایه‌ای و ۴۰۱/۲ میلیارد ریال (۱۸/۵ درصد) مربوط به سایر مصارف واسطه بوده است. به این ترتیب به‌طور متوسط ارزش مصارف واسطه‌ی هریک از این کارگاه‌ها، حدود ۳۰ میلیون ریال می‌باشد که نسبت به دوره‌ی قبل، ۱/۹ برابر شده است. همچنین متوسط اجاره ماهانه‌ی هرکارگاه اجاره‌ای، ۹/۱ میلیون ریال می‌باشد.

۵- مقایسه‌ی ارزش انواع مصارف واسطه‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰ (میلیون ریال)

۱۳۹۰			۱۳۸۶			شرح
سهم (درصد)	متوسط هرکارگاه	کل	سهم (درصد)	متوسط هرکارگاه	کل	
۱۰۰/۰	۳۰	۲۱۶۶۵۹۷	۱۰۰/۰	۱۶	۵۶۲۶۳۰	جمع
۱۴/۱	۴	۳۰۴۶۹۰	۱۷/۴	۳	۹۷۹۲۷	حق العمل پرداختی بابت خرید و فروش املاک و مستغلات
۱۲/۸	۴	۲۷۶۳۱۴	۸/۳	۱	۴۶۵۳۰	آب، برق، گاز طبیعی و سایر سوخت‌ها
۱۱/۲	۳	۲۴۲۵۰۶	۱۱/۳	۲	۶۳۳۰۹	هزینه‌های حمل و نقل و ارتباطات
۳۸/۷	۱۲	۸۳۸۸۰۴	۴۶/۳	۷	۲۶۰۶۴۳	اجاره ساختمان
۴/۸	۱	۱۰۳۱۳۰	۲/۵	۱	۱۴۲۹۸	تعمیرات جزئی اموال سرمایه‌ای
۱۸/۵	۶	۴۰۱۱۵۳	۱۴/۲	۲	۷۹۹۲۳	سایر مصارف واسطه

نمودار ۵- توزیع انواع مصارف واسطه‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۹۰



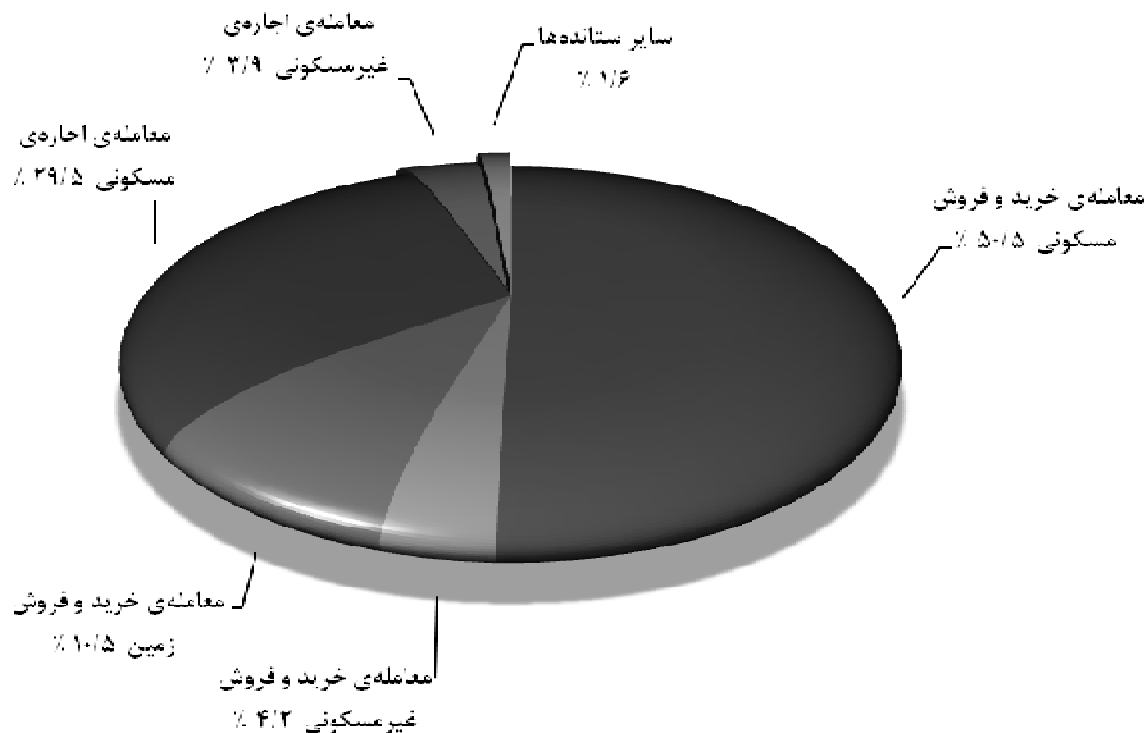
• ارزش ستانده‌ها

ارزش ستانده‌های بنگاه‌های معاملات ملکی در دوره‌ی مورد بررسی، حدود ۸۳۲۷/۳ میلیارد ریال بوده است که از این رقم، ۴۲۰۴/۶ میلیارد ریال (۵۰/۵ درصد) دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی، ۳۴۷/۴ میلیارد ریال (۴/۲ درصد) دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی، ۸۷۰/۹ میلیارد ریال (۱۰/۵ درصد) دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش زمین، ۲۴۵۳/۵ میلیارد ریال (۲۹/۵ درصد) دریافتی بابت معامله‌ی اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی، ۳۲۱/۰ میلیارد ریال (۳/۹ درصد) دریافتی بابت معامله‌ی اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی و ۱۲۹/۹ میلیارد ریال (۱/۵ درصد) مربوط به سایر ستانده‌ها می‌باشد براین اساس به‌طور متوسط ارزش ستانده‌های هر یک از این کارگاه‌ها، ۱۱۶ میلیون ریال بوده که نسبت به دوره‌ی قبل، ۱/۳ برابر شده است.

۶- مقایسه‌ی ارزش انواع ستانده‌های بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰ (میلیون ریال)

۱۳۹۰			۱۳۸۶			شرح
سهم (درصد)	متوسط هر کارگاه	کل	سهم (درصد)	متوسط هر کارگاه	کل	
۱۰۰/۰	۱۱۶	۸۳۲۷۳۱۴	۱۰۰/۰	۹۲	۳۲۹۱۹۶۴	جمع
۵۰/۵	۵۸	۴۲۰۴۶۳۱	۴۳/۵	۴۰	۱۴۳۲۱۶۵	معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی ...
۴/۲	۵	۳۴۷۳۸۶	۶/۹	۶	۲۲۵۹۷۹	معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی
۱۰/۵	۱۲	۸۷۰۸۹۷	۸/۱	۷	۲۶۶۲۰۲	معامله‌ی خرید و فروش زمین
۲۹/۵	۳۴	۲۴۵۳۵۲۳	۳۶/۷	۳۴	۱۲۰۷۷۹۰	معامله‌ی اجاره یا بخشی از ساختمان مسکونی
۳/۹	۴	۳۲۱۰۱۸	۴/۲	۴	۱۳۸۶۲۱	معامله‌ی اجاره یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی
۱/۵	۲	۱۲۹۸۵۹	۰/۶	۱	۲۱۲۰۷	سایر ستانده‌ها

نمودار ۶- توزیع انواع ستانده‌های بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۹۰



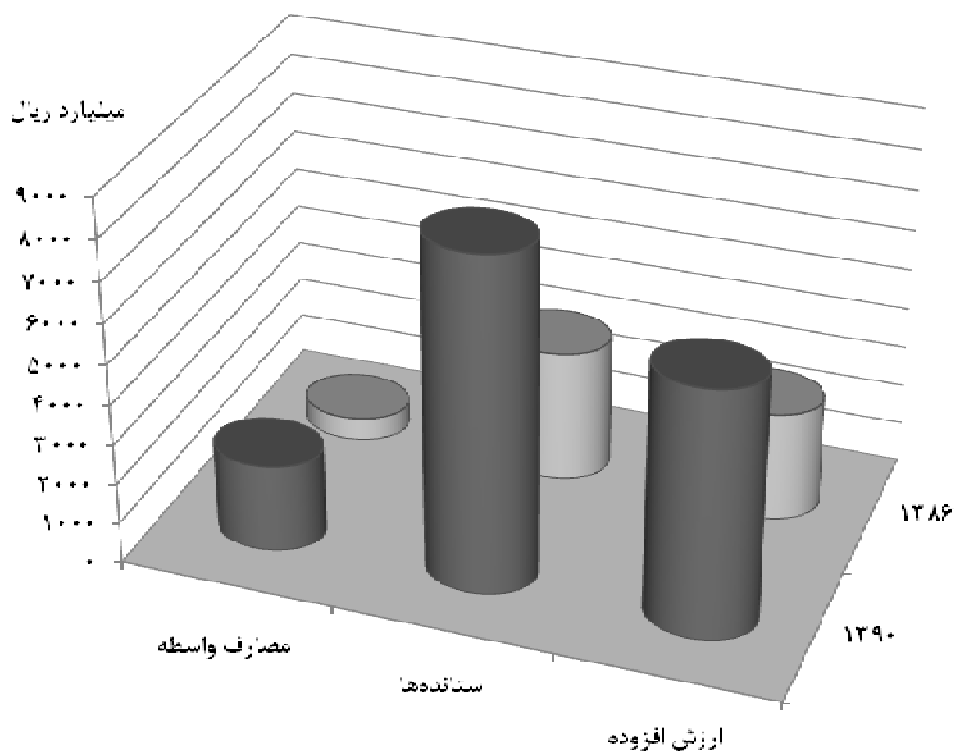
• ارزش افزوده

با توجه به این‌که در دوره‌ی مورد بررسی، ارزش مصارف واسطه و ستانده‌های بنگاه‌های معاملات ملکی به ترتیب ۲۱۶۶/۶ میلیارد ریال و ۸۳۲۷/۳ میلیارد ریال بوده است، بنابر این ارزش افزوده‌ی این کارگاه‌ها، ۶۱۶۰/۷ میلیارد ریال می‌باشد که نسبت به آمارگیری قبل، ۲/۳ برابر شده است.

۷- مقایسه‌ی ارزش افزوده‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۸۶ و ۱۳۸۹ (میلیون ریال)

۱۳۹۰		۱۳۸۶		شرح
متوسط هر کارگاه	کل	متوسط هر کارگاه	کل	
۸۶	۶۱۶۰۷۱۷	۷۶	۲۷۲۹۳۳۴	ارزش افزوده
۳۰	۲۱۶۶۵۹۷	۱۶	۵۶۲۶۳۰	کل مصارف واسطه
۱۱۶	۸۳۲۷۳۱۴	۹۲	۳۲۹۱۹۶۴	کل ستاندها

نمودار ۷- توزیع ارزش افزوده‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰



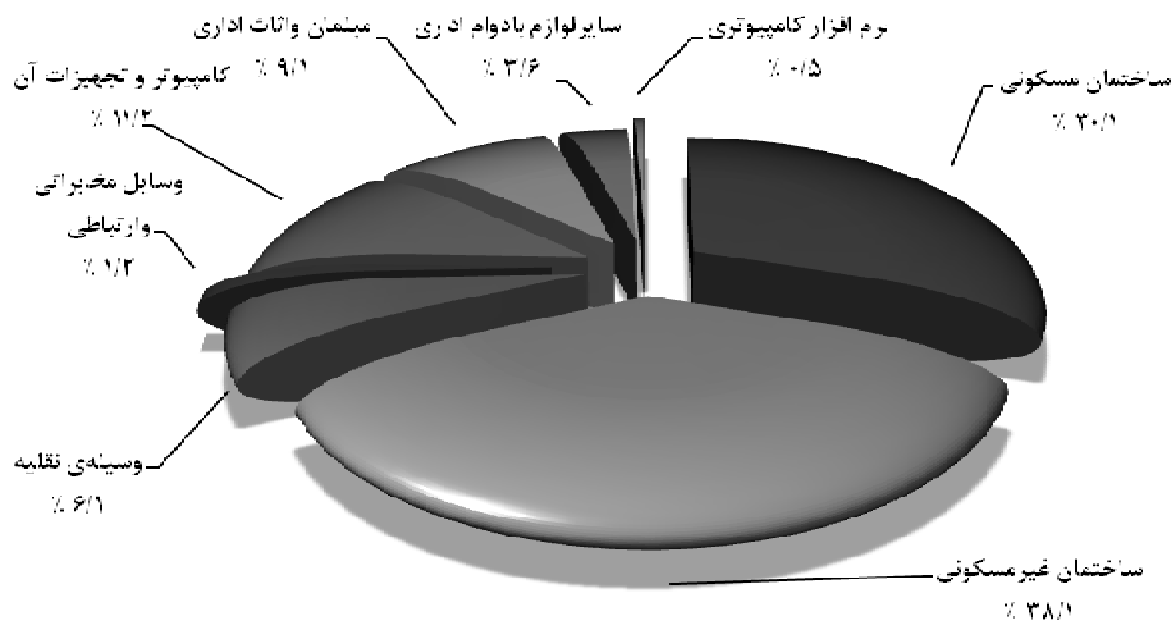
• سرمایه‌گذاری

سرمایه‌گذاری بنگاه‌های معاملات ملکی در دوره‌ی مورد بررسی، ۱۱۰۵/۵ میلیارد ریال بوده است. از کل این مبلغ، ۳۳۳/۰ میلیارد ریال (۳۰/۱ درصد) بابت ساختمان مسکونی، ۴۲۱/۱ میلیارد ریال (۳۸/۱ درصد) بابت ساختمان غیرمسکونی، ۶۷/۸ میلیارد ریال (۶/۱ درصد) بابت وسیله‌ی نقلیه، ۱۳/۷ میلیارد ریال (۱/۲ درصد) بابت وسایل و تجهیزات مخابراتی و ارتباطی، ۱۲۳/۵ میلیارد ریال (۱۱/۲ درصد) بابت کامپیوتر و تجهیزات وابسته آن، ۱۰۰/۵ میلیارد ریال (۹/۱ درصد) بابت مبلمان و اثاث اداری، ۳۹/۸ میلیارد (۳/۶ درصد) بابت سایر لوازم و تجهیزات بادوام اداری و ۶/۰ میلیارد ریال (۰/۵ درصد) بابت نرم‌افزار کامپیوتری بوده است.

۸- تشکیل سرمایه‌ی ثابت بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب نوع سرمایه‌ی ثابت و نحوه‌ی تشکیل آن: ۱۳۸۶ و ۱۳۹۰ (میلیون ریال)

شرح	کل	خرید یا تحصیل	تعمیرات اساسی		فروش یا انتقال
			توسط کارکنان	توسط دیگران	
جمع	۱۱۰۵۵۱۷	۹۱۸۳۵۵	۰	۱۳۸۹۷۴	۹۷۹۲۱
ساختمان مسکونی (بدون ارزش زمین)	۳۳۳۰۲۵	۲۱۳۱۲۲	۰	۵۵۳۵۹	۸۵۴۷۳
ساختمان غیرمسکونی (بدون ارزش زمین)	۴۲۱۰۷۸	۳۷۱۵۲۳	۰	۵۱۴۰۸	۱۲۴۴۸
وسیله‌ی نقلیه	۶۷۸۱۷	۶۵۰۴۶	۰	۱۲۹۳۶	۰
وسایل و تجهیزات مخابراتی و ارتباطی	۱۳۷۴۸	۱۳۵۰۷	۰	۲۶۰	۱۹
کامپیوتر و تجهیزات وابسته به آن	۱۲۳۵۲۲	۱۱۳۱۷۹	۰	۱۳۷۳۰	۰
مبلمان و اثاث اداری	۱۰۰۵۴۲	۹۹۳۸۹	۰	۱۹۰۵	۰
سایر لوازم و تجهیزات بادوام اداری	۳۹۷۸۴	۳۸۰۲۱	۰	۱۹۴۳	۰
نرم افزار کامپیوتری	۶۰۰۱	۴۵۶۷	۰	۱۴۳۴	۰

نمودار ۸- توزیع انواع سرمایه‌ی ثابت در بنگاه‌های معاملات ملکی: ۱۳۹۰



جداول استانی

جدول ۱- بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب نحوه‌ی تصرف محل کارگاه به تفکیک استان: ۱۳۹۰

استان	جمع	قبل از ۱۳۷۰	۱۳۷۰ تا ۱۳۷۴	۱۳۷۵ تا ۱۳۷۹	۱۳۸۰ تا ۱۳۸۴	۱۳۸۵ تا ۱۳۸۹	۱۳۹۰ و بعد از آن
کل کشور	۷۱۹۱۶	۳۵۳۷	۴۵۲۱	۶۹۹۳	۱۷۶۱۲	۳۳۴۶۸	۵۷۸۴
آذربایجان شرقی	۴۴۱۶	۲۳۴	۳۶۷	۵۵۰	۹۵۹	۱۹۶۰	۳۴۵
آذربایجان غربی	۲۹۱۲	۱۵	۱۴۷	۲۵۰	۸۲۳	۱۳۸۲	۲۹۵
اردبیل	۱۱۵۳	۴۶	۶۹	۱۲۴	۳۲۲	۴۷۸	۱۱۵
اصفهان	۳۶۲۳	۲۷۷	۲۹۵	۴۰۷	۱۰۶۱	۱۴۳۹	۱۴۵
البرز	۵۰۲۸	۱۳۷	۳۴۱	۳۱۸	۱۲۹۶	۲۴۳۵	۵۰۱
ایلام	۲۵۰	۵	۱	۶	۵۴	۱۷۱	۱۴
بوشهر	۶۲۰	۱۲	۱۷	۲۹	۱۲۳	۳۷۳	۶۶
تهران	۱۵۰۸۶	۷۵۰	۱۰۲۵	۱۷۱۵	۴۰۸۴	۶۲۲۳	۱۲۸۹
چهارمحال و بختیاری	۴۶۱	۴۵	۶۲	۳۸	۱۴۱	۱۴۵	۳۱
خراسان جنوبی	۳۱۷	۱۰	۲۹	۳۴	۱۱۴	۱۰۷	۲۲
خراسان رضوی	۷۲۰۱	۴۱۵	۵۵۴	۶۰۵	۹۰۷	۳۷۰۰	۱۰۱۹
خراسان شمالی	۵۶۱	۱۴	۳۰	۷۵	۱۳۲	۲۶۵	۴۶
خوزستان	۲۸۳۶	۹۰	۱۷۳	۳۲۷	۶۳۵	۱۵۱۴	۹۶
زنجان	۸۷۸	۵۹	۹۲	۸۱	۲۰۹	۳۴۱	۹۶
سمنان	۶۶۶	۲۹	۶۲	۸۳	۱۷۸	۲۲۹	۸۶
سیستان و بلوچستان	۵۷۵	۷	۲۵	۲۵	۱۶۴	۲۹۶	۵۷
فارس	۳۱۹۸	۲۰۰	۱۵۰	۳۵۰	۶۷۵	۱۷۷۴	۵۰
قزوین	۱۴۶۶	۸۱	۸۷	۱۰۱	۳۳۰	۷۷۳	۹۵
قم	۱۱۰۵	۹۰	۷۷	۷۷	۱۸۹	۵۵۷	۱۱۶
کردستان	۱۳۹۳	۳۶	۸۷	۷۰	۳۹۱	۷۰۹	۱۰۱
کرمان	۷۷۲	۰	۷	۲۹	۲۷۲	۴۳۵	۲۸
کرمانشاه	۱۳۸۱	۸۴	۱۲۱	۱۴۵	۳۷۷	۵۷۹	۷۳
کهگیلویه و بویراحمد	۲۸۹	۶	۰	۱۸	۴۹	۱۶۶	۵۰
گلستان	۱۲۰۷	۶۰	۵۰	۱۲۱	۳۱۱	۵۰۶	۱۵۹
گیلان	۳۹۰۹	۲۰۱	۲۴۸	۳۶۰	۸۱۷	۱۹۳۸	۳۴۶
لرستان	۸۸۲	۷۵	۴۹	۷۶	۲۴۱	۳۷۶	۶۶
مازندران	۵۷۵۲	۳۳۸	۲۱۷	۶۲۹	۱۹۵۶	۲۴۶۶	۱۴۵
مرکزی	۱۲۴۴	۵۴	۶۰	۱۲۸	۲۱۳	۶۸۸	۱۰۱
هرمزگان	۷۱۰	۰	۱۰	۸۱	۱۴۰	۳۷۷	۱۰۲
همدان	۱۳۰۹	۶۰	۴۸	۷۸	۲۷۸	۷۳۶	۱۰۹
یزد	۷۱۵	۱۰۷	۲۱	۶۴	۱۷۱	۳۳۱	۲۱

جدول ۲- عملکرد فعالیت بنگاه‌های معاملات ملکی به تفکیک استان: ۱۳۹۰

تعداد معامله بابت اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی	تعداد معامله بابت اجاره‌ی تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی	تعداد معامله بابت خرید و فروش زمین	تعداد معامله بابت خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی	تعداد معامله بابت خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی	کل معاملات	استان
۱۷۲۷۱۹	۱۵۶۰۲۵۶	۲۹۸۴۶۳	۶۷۰۴۷	۸۷۳۷۷۵	۲۹۷۲۲۵۹	کل کشور
۸۱۱۶	۵۹۲۰۳	۱۲۴۶۳	۳۲۰۸	۳۶۱۵۸	۱۱۹۱۴۸	آذربایجان شرقی
۵۱۴۵	۳۳۷۰۵	۱۷۸۳۴	۴۳۵۴	۲۳۵۱۶	۸۴۵۵۳	آذربایجان غربی
۳۹۳۹	۱۴۸۱۲	۶۳۹۵	۶۷۱	۱۰۱۳۵	۳۵۹۵۱	اردبیل
۹۵۷۲	۶۵۹۳۵	۱۷۱۵۸	۲۷۴۹	۳۳۳۰۴	۱۲۸۷۱۷	اصفهان
۹۵۴۴	۱۰۵۲۸۹	۱۴۷۵۸	۳۵۱۰	۷۳۱۶۸	۲۰۶۲۶۹	البرز
۳۰۲	۵۰۸۷	۱۱۵۸	۸۹	۲۵۷۳	۹۲۰۸	ایلام
۳۴۸۶	۲۲۱۱۷	۵۲۶۴	۹۳۷	۱۰۴۸۸	۴۲۲۹۴	بوشهر
۴۰۷۹۵	۴۰۲۷۸۴	۲۴۰۹۱	۱۸۵۲۹	۳۰۴۴۵۰	۷۹۰۶۵۰	تهران
۱۱۲۶	۸۶۷۱	۳۶۹۰	۳۷۵	۴۱۱۷	۱۷۹۷۹	چهارمحال و بختیاری
۵۲۳	۶۱۹۷	۱۹۳۰	۲۲۸	۲۱۹۸	۱۱۰۷۶	خراسان جنوبی
۱۳۶۰۵	۱۷۲۰۷۳	۱۷۱۸۷	۲۶۹۷	۷۰۶۰۳	۲۷۶۱۶۵	خراسان رضوی
۲۴۹۲	۱۴۲۸۹	۴۴۲۷	۶۳۹	۴۴۰۲	۲۶۲۴۹	خراسان شمالی
۷۷۲۲	۷۲۸۱۱	۱۵۳۳۵	۲۲۷۰	۳۴۱۰۶	۱۳۲۲۴۳	خوزستان
۱۶۴۲	۱۲۵۹۴	۴۰۰۲	۵۴۴	۷۷۷۳	۲۶۵۵۵	زنجان
۱۱۷۷	۱۹۰۵۵	۲۹۶۷	۶۸۴	۹۸۹۱	۳۳۷۷۵	سمنان
۲۷۱	۱۱۰۹۵	۱۱۷۸	۱۰۶	۳۵۷۷	۱۶۲۲۷	سیستان و بلوچستان
۶۴۲۲	۸۸۵۱۸	۲۱۸۹۳	۲۸۷۳	۴۴۲۴۲	۱۶۳۹۴۸	فارس
۶۰۶۷	۳۹۴۷۷	۱۱۷۵۸	۱۲۷۷	۱۷۲۰۶	۷۵۷۸۵	قزوین
۳۰۸۵	۲۳۶۱۶	۵۷۶۷	۱۰۳۷	۱۱۶۸۸	۴۵۱۹۳	قم
۳۵۳۵	۲۴۷۲۹	۱۵۴۶۸	۲۰۹۶	۱۹۱۹۰	۶۵۰۱۸	کردستان
۴۷۵۸	۴۰۲۶۸	۹۴۲۳	۴۲۶۱	۹۵۶۹	۶۸۲۸۰	کرمان
۲۸۱۳	۳۱۹۷۱	۴۸۰۲	۹۳۴	۱۱۲۴۴	۵۱۷۶۴	کرمانشاه
۱۸	۱۰۰۸۶	۲۲۸۳	۱۸	۳۵۶۰	۱۵۹۶۵	کهگیلویه و بویراحمد
۳۸۲۳	۲۵۲۵۲	۸۲۵۶	۱۱۲۷	۱۰۸۱۱	۴۹۲۶۹	گلستان
۱۰۲۱۴	۶۴۰۶۷	۱۵۴۹۴	۴۰۲۳	۳۰۳۴۷	۱۲۴۱۴۵	گیلان
۱۷۱۹	۱۴۰۲۰	۴۲۲۶	۳۷۵	۴۹۰۴	۲۵۲۴۳	لرستان
۱۴۵۹۶	۷۹۲۹۱	۳۴۵۶۸	۵۰۰۴	۳۷۳۴۶	۱۷۰۸۰۵	مازندران
۱۹۴۱	۲۴۷۲۷	۲۷۸۵	۵۱۳	۹۷۸۷	۳۹۷۵۳	مرکزی
۱۴۶۴	۲۶۲۴۰	۱۳۱۷	۲۶۴	۱۳۷۸۲	۴۳۰۶۷	هرمزگان
۱۶۵۴	۳۲۳۶۸	۶۳۷۲	۱۲۵۵	۱۶۹۵۷	۵۸۶۰۶	همدان
۱۱۵۲	۹۹۱۰	۴۲۱۳	۳۹۶	۲۶۸۵	۱۸۳۵۶	یزد

جدول ۳- انواع کارکنان بنگاه‌های معاملات ملکی و جبران خدمات آنان به تفکیک استان: ۱۳۹۰

جبران خدمات کارکنان مزد و حقوق بگیر (هزار ریال)	تعداد کارکنان						کل کارکنان	استان
	کارکنان بدون مزد و حقوق			کارکنان مزد و حقوق بگیر				
	پاره وقت	تمام وقت	جمع	پاره وقت	تمام وقت	جمع		
۶۵۰۸۴۸۳۱۸	۱۷۵۰۶	۸۹۱۳۶	۱۰۶۶۴۲	۲۷۷۶	۸۳۶۱	۱۱۱۳۸	۱۱۷۷۸۰	کل کشور
۸۷۸۳۸۶۵	۱۸۳۸	۵۰۰۶	۶۸۴۴	۰	۱۷۴	۱۷۴	۷۰۱۷	آذربایجان شرقی
۱۴۲۷۵۱۲۵	۴۵۷	۳۷۲۰	۴۱۷۷	۸۸	۲۰۶	۲۹۵	۴۴۷۲	آذربایجان غربی
۱۸۸۲۱۹	۵۵۶	۱۱۹۰	۱۷۴۶	۰	۵	۵	۱۷۵۱	اردبیل
۴۱۹۰۸۳۰۰	۸۰۶	۴۹۵۴	۵۷۶۰	۴۷	۵۴۵	۵۹۲	۶۳۵۲	اصفهان
۳۱۷۴۶۵۷۷	۱۰۴۹	۷۸۷۳	۸۹۲۲	۱۳۷	۵۴۷	۶۸۴	۹۶۰۶	البرز
۶۵۵۰۰	۲۳	۲۹۳	۳۱۶	۰	۱	۱	۳۱۷	ایلام
۵۷۷۶۵۰۰	۳۰۸	۵۸۷	۸۹۵	۲۹	۹۰	۱۱۹	۱۰۱۵	بوشهر
۳۳۹۰۵۰۲۵۰	۲۳۳۵	۱۷۲۴۹	۱۹۵۸۳	۱۵۹۹	۳۵۴۲	۵۱۴۰	۲۴۷۲۴	تهران
۹۲۱۸۵۲	۳۰۹	۳۶۵	۶۷۴	۳	۱۴	۱۷	۶۹۲	چهارمحال و بختیاری
۱۰۲۵۵۲۴	۸۶	۳۲۱	۴۰۷	۶	۲۱	۲۶	۴۳۴	خراسان جنوبی
۱۸۹۸۱۹۱۳	۱۲۲۳	۱۰۳۹۵	۱۱۶۱۷	۷۵	۳۴۰	۴۱۶	۱۲۰۳۳	خراسان رضوی
۴۵۳۹۸۱۲	۱۵۳	۵۶۴	۷۱۷	۱۶	۸۰	۹۶	۸۱۲	خراسان شمالی
۱۷۲۲۹۹۹۷	۷۷۶	۳۳۰۴	۴۰۸۰	۹۶	۲۶۳	۳۵۹	۴۴۳۹	خوزستان
۲۰۰۴۵۵۵	۳۵۲	۸۶۷	۱۲۱۹	۸	۳۳	۴۱	۱۲۶۰	زنجان
۳۴۸۸۶۴۴	۱۵۱	۸۰۴	۹۵۴	۲۰	۶۳	۸۲	۱۰۳۷	سمنان
۱۵۶۱۷۳۸	۶۳	۵۸۴	۶۴۷	۴	۲۵	۲۹	۶۷۶	سیستان و بلوچستان
۵۲۸۶۵۳۸۷	۷۷۴	۳۹۷۲	۴۷۴۷	۱۷۵	۸۴۹	۱۰۲۴	۵۷۷۱	فارس
۲۵۷۴۶۵۸	۶۴۳	۱۹۴۹	۲۵۹۲	۷	۴۸	۵۴	۲۶۴۶	قزوین
۹۷۶۸۷۳	۴۸۸	۱۳۵۰	۱۸۳۸	۹	۹	۱۷	۱۸۵۵	قم
۱۵۸۸۴۹۵	۲۵۴	۱۸۴۴	۲۰۹۷	۵	۳۰	۳۵	۲۱۳۲	کردستان
۳۵۱۲۲۶۲	۱۱۰	۷۶۴	۸۷۴	۲۲	۵۰	۷۲	۹۴۶	کرمان
۱۰۴۱۵۸۱	۳۵۵	۱۹۰۸	۲۲۶۳	۲	۲۲	۲۴	۲۲۸۷	کرمانشاه
۳۷۹۴۳۴۰	۱۰۰	۲۰۸	۳۰۸	۱۹	۴۴	۶۲	۳۷۰	کهگیلویه و بویراحمد
۴۱۲۱۲۲۷	۵۴۳	۱۳۳۳	۱۸۷۷	۱۸	۷۵	۹۲	۱۹۶۹	گلستان
۱۹۳۹۹۱۷۲	۱۱۲۱	۴۱۸۰	۵۳۰۱	۴۲	۳۱۸	۳۶۰	۵۶۶۱	گیلان
۱۹۰۶۰۹۳	۹۳	۱۳۱۹	۱۴۱۲	۴	۴۱	۴۵	۱۴۵۷	لرستان
۳۷۷۵۱۴۸۰	۱۵۲۲	۷۷۰۹	۹۲۳۱	۹۶	۵۳۲	۶۲۹	۹۸۶۰	مازندران
۱۳۵۰۲۳۸	۴۴۵	۱۵۰۴	۱۹۴۸	۳	۲۳	۲۶	۱۹۷۴	مرکزی
۱۳۳۴۴۵۰۲	۱۲۲	۵۶۹	۶۹۱	۱۵۳	۱۵۱	۳۰۴	۹۹۵	هرمزگان
۱۰۰۷۳۳۷۵	۳۵۶	۱۶۸۳	۲۰۳۸	۵۳	۱۲۶	۱۷۹	۲۲۱۷	همدان
۶۰۰۰۲۶۲	۹۶	۷۶۹	۸۶۵	۴۳	۹۶	۱۳۸	۱۰۰۳	یزد

جدول ۴- ارزش انواع مصارف واسطه‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی به تفکیک استان: ۱۳۹۰ (هزار ریال)

اجاره ساختمان	هزینه‌های حمل‌ونقل و ارتباطات	آب و برق و گاز و سایر سوخت‌ها	جمع	استان
۸۳۸۸۰۳۹۲۴	۲۴۲۵۰۶۰۹۴	۲۷۶۳۱۴۱۷۵	۲۱۶۶۵۹۷۰۹۷	کل کشور
۵۲۲۹۲۵۱۶	۱۱۴۰۵۵۱۹	۱۳۹۱۷۱۴۳	۹۶۴۰۰۶۶۴	آذربایجان شرقی
۲۳۳۲۳۵۷۲	۷۳۸۹۴۰۸	۱۰۱۸۰۲۵۱	۵۶۱۵۶۲۳۶	آذربایجان غربی
۹۷۳۲۹۴۶	۱۴۲۶۶۰۹	۲۰۳۲۷۲۳	۱۴۶۵۰۴۸۶	اردبیل
۶۲۸۲۳۵۵۹	۱۳۲۳۷۱۸۸	۱۲۲۴۸۰۵۵	۱۲۷۳۸۱۵۹۶	اصفهان
۷۲۶۳۴۲۱۶	۲۲۸۱۴۱۲۰	۳۴۰۶۱۹۷۶	۲۴۷۷۸۹۲۱۲	البرز
۴۸۰۹۵۷۰	۷۶۸۳۶۸	۴۱۶۲۷۰	۶۵۷۶۹۷۲	ایلام
۱۱۸۱۶۴۷۸	۱۸۸۹۳۶۵	۳۸۱۹۶۷۸	۲۰۸۳۰۱۱۵	بوشهر
۱۳۴۷۷۸۸۵۰	۶۷۹۶۹۰۴۷	۷۷۸۲۱۸۶۵	۵۷۹۷۸۵۸۰۱	تهران
۴۴۱۴۶۸۲	۱۵۶۹۱۰۶	۹۳۲۰۲۷	۹۵۶۲۸۶۸	چهارمحال و بختیاری
۳۶۶۵۲۳۰	۷۲۲۶۳۳	۴۱۹۸۶۹	۵۷۷۲۳۲۹	خراسان جنوبی
۱۱۰۰۲۷۸۷۳	۱۹۷۴۰۳۴۱	۲۱۱۹۰۱۸۹	۱۹۸۳۱۶۴۱۹	خراسان رضوی
۹۱۶۲۷۸۹	۲۳۲۵۸۲۵	۱۵۳۵۶۴۲	۱۸۱۰۰۷۴۸	خراسان شمالی
۳۹۳۷۱۶۳۱	۱۲۸۲۹۵۵۱	۲۰۶۱۲۳۴۸	۱۰۹۶۰۶۰۱۱	خوزستان
۹۸۱۳۰۷۶	۲۶۱۳۵۹۳	۳۲۸۸۹۷۶	۲۱۹۱۶۵۹۷	زنجان
۱۰۰۳۹۴۴۴	۱۷۰۲۰۹۳	۲۸۷۷۲۱۵	۱۹۷۶۵۲۳۵	سمنان
۷۰۰۸۲۸۶	۱۶۹۱۴۴۸	۱۳۱۹۶۹۲	۱۲۰۴۰۶۷۹	سیستان و بلوچستان
۳۹۲۲۷۹۷۷	۱۳۸۹۵۸۳۲	۹۲۵۳۴۹۴	۸۷۰۰۳۷۵۸	فارس
۲۱۲۹۱۸۳۷	۳۲۱۳۵۹۴	۳۱۲۶۴۴۳	۳۱۹۹۲۵۷۶	قزوین
۱۲۷۹۳۲۱۹	۳۲۶۷۱۲۷	۳۴۳۶۷۰۵	۲۶۶۴۱۵۹۵	قم
۲۱۹۹۸۷۷۱	۲۹۲۳۳۵۸	۳۴۳۲۰۰۴	۳۳۶۴۱۲۳۸	کردستان
۱۵۳۱۳۵۳۹	۴۳۹۱۹۵۷	۷۵۹۵۴۵	۵۱۵۲۷۱۷۳	کرمان
۹۸۴۷۰۲۰	۲۷۸۶۴۵۹	۲۶۶۴۵۸۷	۱۸۵۴۱۲۴۱	کرمانشاه
۴۶۴۲۸۶۴	۹۵۴۰۹۹	۵۵۸۰۵۶	۶۶۱۱۲۷۵	کهگیلویه و بویراحمد
۱۱۵۷۰۷۰۸	۴۴۳۷۶۴۲	۳۳۲۷۲۷۴	۲۸۰۸۰۴۳۶	گلستان
۳۱۸۸۹۰۹۳	۹۱۸۱۹۷۷	۹۳۱۸۸۵۷	۷۸۷۳۹۶۷۲	گیلان
۸۳۷۷۴۲۴	۲۲۵۰۶۷۶	۱۷۸۲۴۶۴	۱۴۹۰۰۲۸۶	لرستان
۵۵۴۰۹۸۸۳	۱۴۴۵۹۰۹۹	۱۹۱۷۲۵۸۴	۱۴۱۱۳۷۷۷	مازندران
۱۴۴۷۲۳۲۶	۳۱۴۳۶۶۴	۲۸۴۵۵۷۰	۲۹۳۷۲۸۴۱	مرکزی
۱۶۵۱۶۵۵۳	۱۷۳۸۱۳۷	۳۰۳۸۵۶۹	۲۵۰۰۶۰۶۹	هرمزگان
۱۳۲۳۲۰۶۲	۴۱۲۳۴۸۷	۴۵۰۳۴۲۷	۳۳۹۶۲۷۱۴	همدان
۶۵۰۵۹۲۸	۱۶۴۴۹۷۲	۲۴۲۰۶۷۶	۱۴۸۳۰۴۷۹	یزد

جدول ۴- ارزش انواع مصارف واسطه‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی به تفکیک استان: ۱۳۹۰ (ادامه) (هزار ریال)

استان	حق العمل پرداختی بابت خرید و فروش املاک و مستغلات	تعمیرات جزئی اموال سرمایه‌ای	سایر مصارف واسطه
کل کشور	۳۰۴۶۸۹۷۵۶	۱۰۳۱۳۹۹۰۷	۴۰۱۱۵۳۲۴۱
آذربایجان شرقی	۱۲۹۲۸۷۰	۳۸۶۹۴۷۸	۱۳۶۲۳۱۳۷
آذربایجان غربی	۳۴۹۸۲۰۱	۲۵۸۹۴۲۸	۹۱۷۵۳۷۵
اردبیل	۳۴۴۷۸	۸۶۸۲۷	۱۳۳۶۹۰۵
اصفهان	۱۳۳۲۰۷۵۱	۲۶۴۶۶۵۸	۲۳۱۰۵۳۸۶
البرز	۶۳۵۶۹۹۵۷	۵۶۸۲۹۸۸	۴۹۰۲۵۹۵۵
ایلام	۰	۱۶۲۹۲۶	۴۱۹۸۳۸
بوشهر	۲۲۸۷۹۶	۸۷۱۸۴۶	۲۲۰۳۹۵۲
تهران	۱۱۸۵۱۳۶۳۵	۴۶۵۴۷۳۶۳	۱۴۴۱۵۵۰۴۰
چهارمحال و بختیاری	۲۱۹۴۵۴	۳۵۰۱۲۰	۲۰۷۷۴۷۸
خراسان جنوبی	۲۰۱۳۷۶	۱۷۷۳۰۵	۵۸۵۹۱۶
خراسان رضوی	۱۳۶۳۲۵۰۹	۸۷۱۶۳۲۱	۲۵۰۰۹۱۸۵
خراسان شمالی	۵۹۰۵۴۵	۸۳۲۵۶۶	۳۶۵۳۳۸۱
خوزستان	۱۴۵۴۸۵۰۴	۵۶۹۳۸۴۵	۱۶۵۵۰۱۳۲
زنجان	۱۱۳۰۷۷۳	۱۵۱۱۵۴۲	۳۵۵۸۶۳۷
سمنان	۶۱۴۸۹۰	۱۳۶۶۹۲۰	۳۱۶۴۶۷۳
سیستان و بلوچستان	۱۵۷۲۳۰	۲۸۲۸۰۰	۱۵۸۱۲۲۳
فارس	۱۹۷۵۲۴۷	۳۹۱۳۷۵۱	۱۸۷۳۷۴۵۷
قزوین	۲۶۸۲۶	۵۱۹۰۶۷	۳۸۱۴۸۱۰
قم	۲۰۵۲۲۹۱	۷۲۱۹۰۱	۴۳۷۰۳۵۲
کردستان	۵۹۸۴۰۹	۵۱۰۷۵۵	۴۱۷۷۹۴۱
کرمان	۲۸۱۳۹۱۹۶	۳۵۱۳۲۹	۲۵۷۱۶۰۶
کرمانشاه	۶۱۷۹۸۹	۶۴۹۸۸۶	۱۹۷۵۳۰۰
کهگیلویه و بویراحمد	۷۴۸۳	۳۰۱۸۳	۴۱۸۵۹۰
گلستان	۲۲۸۹۴۰۲	۱۰۴۰۱۴۳	۵۴۱۵۲۶۸
گیلان	۶۸۳۹۵۷۲	۲۴۴۴۰۶۷	۱۹۰۶۶۱۰۵
لرستان	۲۵۵۹۶۵	۶۶۳۳۹۶	۱۵۷۰۳۶۲
مازندران	۲۳۰۲۴۹۱۲	۲۷۶۶۷۱۷	۲۶۲۸۰۵۸۱
مرکزی	۴۴۴۲۸۲۶	۱۳۷۰۹۱۴	۳۰۹۷۷۴۱
هرمزگان	۵۶۰۵۴۹	۸۲۲۴۸۷	۲۳۲۹۷۷۴
همدان	۱۶۸۳۹۶۳	۵۱۷۳۷۵۶	۵۲۲۶۰۱۹
یزد	۶۲۱۱۵۸	۷۶۲۶۲۰	۲۸۷۵۱۲۵

جدول ۵- ارزش انواع ستانده‌های بنگاه‌های معاملات ملکی به تفکیک استان: ۱۳۹۰ (هزار ریال)

دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش زمین	دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی	دریافتی بابت معامله‌ی خرید و فروش تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی	جمع	استان
۱۷۰۸۹۷۴۱۴	۳۴۷۳۸۵۹۰۸	۴۲۰۴۶۳۰۸۵۱	۱۳۲۷۳۱۴۱۲۸	کل کشور
۲۶۲۳۷۸۵۳	۶۹۲۶۲۷۰	۱۲۳۵۱۷۳۱۳	۲۵۸۰۸۰۷۹۱	آذربایجان شرقی
۳۵۰۱۲۴۳۴	۱۵۳۷۴۳۸۴	۷۱۹۶۶۴۸۵	۱۵۵۰۸۹۰۲۱	آذربایجان غربی
۱۰۰۸۸۷۶۶	۱۸۲۰۰۸۱	۳۶۶۹۵۵۲۳	۶۰۵۶۳۴۸۶	اردبیل
۴۷۸۴۵۶۳۴	۱۰۸۱۱۶۷۶	۱۶۳۴۲۵۱۷۷	۳۵۹۶۲۳۸۸۸	اصفهان
۵۱۵۵۳۳۰۷	۱۳۳۸۱۴۴۵	۲۱۸۲۴۷۳۶۵	۴۸۴۳۱۹۴۹۶	البرز
۲۱۰۶۶۵۴	۲۲۹۵۸۱	۶۴۹۲۶۴۲	۱۲۵۴۴۸۷۹	ایلام
۱۲۵۰۸۸۸۷	۱۷۹۴۳۰۶	۱۹۰۳۴۰۸۰	۵۴۴۳۶۳۸۳	بوشهر
۱۷۰۷۷۶۴۳۰	۱۶۱۷۸۳۴۹۵	۲۲۸۱۹۲۹۷۵۴	۳۷۵۵۱۷۸۳۹۱	تهران
۵۵۹۵۵۴۹	۷۰۱۸۸۲	۱۱۴۲۴۹۵۱	۲۷۳۷۱۸۷۰	چهارمحال و بختیاری
۳۸۲۶۸۵۸	۵۴۰۶۷۵	۶۴۴۳۹۰۸	۱۶۹۴۸۹۶۶	خراسان جنوبی
۲۹۶۰۲۹۰۴	۱۲۵۴۲۵۷۳	۱۹۶۳۹۵۶۷۳	۴۸۱۳۷۹۲۲۵	خراسان رضوی
۸۴۲۲۵۵۲	۱۶۶۵۳۲۴	۱۱۲۷۷۴۸۶	۳۸۷۳۰۸۲۲	خراسان شمالی
۵۴۰۴۸۷۷۳	۱۰۹۶۳۲۵۷	۱۸۷۰۸۳۱۶۰	۳۸۱۹۰۶۱۰۴	خوزستان
۷۴۹۰۷۶۴	۱۴۶۰۸۵۳	۲۰۵۸۸۸۰۲	۴۷۸۸۶۷۸۸	زنجان
۶۴۶۲۴۴۵	۱۶۳۷۱۵۰	۱۸۱۸۸۳۳۷	۵۳۹۶۴۲۲۳	سمنان
۲۳۲۸۱۲۲	۵۶۶۰۲۹	۱۳۷۲۷۹۷۲	۲۶۰۵۳۸۳۳	سیستان و بلوچستان
۲۳۵۲۹۹۰۶	۵۵۳۷۱۰۲	۹۳۹۴۱۱۷۵	۲۶۰۰۱۳۵۱۲	فارس
۲۲۸۱۱۱۳۶	۳۳۲۶۰۸۴	۴۶۵۸۸۴۷۹	۱۳۵۰۳۶۱۷۴	قزوین
۱۹۰۱۹۴۰۳	۳۱۵۲۱۳۰	۳۵۲۱۸۵۷۷	۸۵۲۷۴۷۶۸	قم
۲۳۵۱۰۵۱۴	۳۶۹۲۵۴۸	۴۶۱۳۹۱۷۰	۸۸۶۹۴۸۹۵	کردستان
۶۷۸۹۴۱۵۱	۳۶۵۰۸۳۲۴	۶۵۶۹۶۰۲۵	۲۷۸۳۵۲۳۶۸	کرمان
۷۸۰۰۹۶۷	۱۶۱۵۳۴۵	۳۱۷۶۴۸۴۱	۷۵۷۸۴۲۹۶	کرمانشاه
۲۶۳۵۵۰۸	۴۰۰۶۷	۹۰۹۷۹۸۴	۲۰۷۲۴۵۲۹	کهگیلویه و بویراحمد
۱۳۷۲۵۹۷۰	۳۳۵۱۷۲۴	۳۷۴۸۶۵۶۰	۸۲۰۱۲۷۲۳	گلستان
۶۰۶۸۴۶۶۰	۲۱۴۹۳۵۱۸	۱۷۴۷۰۹۱۶۹	۳۷۱۴۲۰۷۶۵	گیلان
۷۶۱۵۴۷۹	۵۲۵۷۴۴	۱۴۷۹۵۲۰۳	۳۸۳۲۸۳۵۱	لرستان
۹۶۵۱۲۰۳۰	۱۶۶۶۴۳۷۱	۱۴۹۹۲۱۶۱۹	۳۹۸۵۶۱۴۶۲	مازندران
۸۶۴۳۴۶۵	۲۴۷۵۵۴۵	۳۷۵۴۲۸۸۲	۶۵۲۶۳۱۶۹	مرکزی
۴۷۷۹۳۳۱	۱۱۵۴۴۲۴	۲۶۲۰۶۴۴۴	۶۸۴۰۱۴۹۱	هرمزگان
۱۸۹۳۳۴۰۶	۴۶۳۶۷۵۹	۴۰۹۵۶۵۷۴	۱۱۴۷۳۳۰۳۶	همدان
۸۸۹۳۵۵۵	۱۰۱۳۲۴۳	۸۱۲۷۵۲۲	۳۰۶۳۴۴۲۵	یزد

جدول ۵- ارزش انواع ستانده‌های بنگاه‌های معاملات ملکی به تفکیک استان: ۱۳۹۰ (ادامه) (هزار ریال)

استان	دریافتی بابت معامله‌ی اجاره تمام یا بخشی از ساختمان مسکونی	دریافتی بابت معامله‌ی اجاره تمام یا بخشی از ساختمان غیرمسکونی	مابه‌التفاوت خرید و فروش کالاها بدون تغییر شکل	دریافتی بابت اجاره ساختمان	سایر ستانده‌ها
کل کشور	۲۴۵۳۵۲۳۴۶۲	۳۲۱۰۱۷۹۶۶	۱۸۴۰۵۵۲۳	۴۳۸۳۱۶۹۱	۶۷۶۲۱۳۱۳
آذربایجان شرقی	۷۲۸۴۰۸۷۷	۱۱۳۶۳۸۲۳	۹۳۳۸۵۲۴	.	۷۸۵۶۱۳۱
آذربایجان غربی	۲۷۱۶۴۴۲۳	۵۴۲۳۶۳۴	.	۱۴۷۶۶۱	.
اردبیل	۸۷۷۶۳۸۹	۲۸۳۷۹۴۶	۲۸۹۶۹۳	.	۵۵۰۸۹
اصفهان	۱۱۷۳۴۶۵۱۱	۱۷۶۵۶۳۷۲	.	.	۲۵۳۸۵۱۸
البرز	۱۷۴۶۹۲۶۴۷	۲۰۸۶۰۶۴۲	.	۴۱۰۹۲۰	۵۱۷۳۱۷۰
ایلام	۳۴۸۰۴۲۱	۲۳۵۵۸۱	.	.	.
بوشهر	۱۷۴۱۹۳۹۶	۲۶۸۹۷۱۴	.	.	۹۹۰۰۰۰
تهران	۹۸۲۰۳۴۶۸۰	۱۳۳۲۵۹۱۴۵	۲۵۲۰۲۹۵	۱۶۲۲۸۴۲۸	۱۶۶۴۶۱۶۴
چهارمحال و بختیاری	۶۷۳۶۹۱۷	۱۱۷۸۳۱۲	۱۰۲۶۲۷۸	.	۷۰۷۹۸۰
خراسان جنوبی	۵۳۳۰۳۴۷	۵۰۹۱۹۶	.	۷۴۶۳	۲۹۰۵۲۰
خراسان رضوی	۲۱۷۱۲۳۴۶۶	۲۲۵۴۸۷۴۸	۱۲۵۷۱	۶۰۷۳۶	۳۰۹۲۵۵۴
خراسان شمالی	۱۳۹۹۱۴۲۹	۳۲۳۷۱۶۸	.	۱۱۴۰۲۴	۲۲۸۳۸
خوزستان	۱۱۵۷۹۶۸۶۰	۱۲۱۰۰۱۴۲	.	۵۰۴۹۴۹	۱۴۰۸۹۶۳
زنجان	۱۲۱۳۰۲۷۲	۲۰۹۱۳۹۸	.	۱۹۱۰۶۱۱	۲۲۱۴۰۸۸
سمنان	۲۱۴۰۸۶۷۲	۴۹۲۱۰۳۱	۱۲۴۵۰۰۲	۱۰۱۵۸۵	.
سیستان و بلوچستان	۹۰۳۹۹۱۶	۳۹۰۳۹۲	.	.	۱۴۰۲
فارس	۱۰۴۱۷۸۸۴۷	۹۵۹۲۲۴۵	۴۹۹۳۹۹	۱۱۶۷۱۵۱۸	۱۰۶۳۳۲۰
قزوین	۵۱۱۳۳۹۰۳	۶۷۱۸۸۳۹	۵۳۰۰۷	.	۴۴۰۴۷۲۵
قم	۲۴۰۸۳۳۳۴	۳۱۹۱۰۳۴	۸۵۶۹	۳۹۰۷۴۹	۲۱۰۹۷۰
کردستان	۱۲۶۰۷۹۸۳	۲۱۲۹۱۰۸	.	۵۳۴۲	۶۱۰۲۳۰
کرمان	۹۰۳۵۴۰۰۰	۱۶۶۳۳۵۱۲	.	.	۱۲۶۶۳۵۶
کرمانشاه	۳۱۶۶۹۷۸۱	۲۶۲۳۹۹۳	۵۹۳۰۲	۱۳۵۷۶۴	۱۱۴۳۰۲
کهگیلویه و بویراحمد	۸۶۶۹۸۹۰	۲۶۶۶۹	.	۲۵۴۴۱۱	.
گلستان	۲۳۰۲۵۷۹۳	۴۱۳۶۲۰۸	۶۲۸۱	۱۰۰۸۳۴	۱۷۹۳۵۲
گیلان	۷۷۱۶۵۶۴۷	۱۲۰۶۶۳۸۲	۲۱۳۱۸۴۷	۵۰۵۶۱۳۲	۱۸۱۱۳۴۰۹
لرستان	۱۳۲۵۲۷۸۸	۱۵۸۳۳۳۸	.	۵۵۵۷۹۹	.
مازندران	۱۱۱۳۷۵۰۳۰	۲۱۸۶۲۷۲۵	.	۱۷۴۱۸۴۱	۴۸۳۸۴۵
مرکزی	۱۴۵۸۱۴۵۵	۱۵۰۷۶۴۷	۵۱۲۱۷۵	.	.
هرمزگان	۳۰۵۹۷۷۳۶	۲۷۲۶۸۳۲	۱۰۱۷۱	۲۹۲۶۵۵۳	.
همدان	۴۴۹۰۸۵۱۴	۳۱۹۲۷۰۴	۴۲۱۳۲۳	۱۵۰۶۳۶۹	۱۷۷۳۸۷
یزد	۱۰۶۰۵۵۳۷	۱۷۲۳۴۸۴	۲۷۱۰۸۵	.	.

جدول ۶- ارزش افزوده‌ی بنگاه‌های معاملات ملکی به تفکیک استان: ۱۳۹۰ (هزار ریال)

استان	ارزش افزوده	مصارف واسطه	ستاندها
کل کشور	۶۱۶۰۷۱۷۰۳۲	۲۱۶۶۵۹۷۰۹۷	۸۳۲۷۳۱۶۱۲۸
آذربایجان شرقی	۱۶۱۶۸۰۱۲۷	۹۶۴۰۰۶۶۴	۲۵۸۰۸۰۷۹۱
آذربایجان غربی	۹۸۹۳۲۷۸۵	۵۶۱۵۶۲۳۶	۱۵۵۰۸۹۰۲۱
اردبیل	۴۵۹۱۲۹۹۹	۱۴۶۵۰۴۸۶	۶۰۵۶۳۴۸۶
اصفهان	۲۳۲۲۴۲۲۹۲	۱۲۷۲۸۱۵۹۶	۳۵۹۶۲۳۸۸۸
البرز	۲۳۶۵۳۰۲۸۴	۲۴۷۷۸۹۲۱۲	۴۸۴۳۱۹۴۹۶
ایلام	۵۹۶۷۹۰۷	۶۵۷۶۹۷۲	۱۲۵۴۴۸۷۹
بوشهر	۳۳۶۰۶۲۶۹	۲۰۸۳۰۱۱۵	۵۴۴۳۶۳۸۳
تهران	۳۱۷۵۳۹۲۵۹۰	۵۷۹۷۸۵۸۰۱	۳۷۵۵۱۷۸۳۹۱
چهارمحال و بختیاری	۱۷۸۰۹۰۰۱	۹۵۶۲۸۶۸	۲۷۳۷۱۸۷۰
خراسان جنوبی	۱۱۱۷۶۶۳۸	۵۷۷۲۳۲۹	۱۶۹۴۸۹۶۶
خراسان رضوی	۲۸۳۰۶۲۸۰۶	۱۹۸۳۱۶۴۱۹	۴۸۱۳۷۹۲۲۵
خراسان شمالی	۲۰۶۳۰۰۷۴	۱۸۱۰۰۷۴۸	۳۸۷۳۰۸۲۲
خوزستان	۲۷۲۳۰۰۹۳	۱۰۹۶۰۶۰۱۱	۳۸۱۹۰۶۱۰۴
زنجان	۲۵۹۷۰۱۹۱	۲۱۹۱۶۵۹۷	۴۷۸۸۶۷۸۸
سمنان	۳۴۱۹۸۹۸۸	۱۹۷۶۵۲۳۵	۵۳۹۶۴۲۲۳
سیستان و بلوچستان	۱۴۰۱۳۱۵۳	۱۲۰۴۰۶۷۹	۲۶۰۵۳۸۳۳
فارس	۱۷۳۰۰۹۷۵۴	۸۷۰۰۳۷۵۸	۲۶۰۰۱۳۵۱۲
قزوین	۱۰۳۰۴۳۵۹۸	۳۱۹۹۲۵۷۶	۱۳۵۰۳۶۱۷۴
قم	۵۸۶۳۳۱۷۳	۲۶۶۴۱۵۹۵	۸۵۲۷۴۷۶۸
کردستان	۵۵۰۵۳۶۵۷	۳۳۶۴۱۲۳۸	۸۸۶۹۴۸۹۵
کرمان	۲۲۶۸۲۵۱۹۵	۵۱۵۲۷۱۷۳	۲۷۸۴۵۲۳۶۸
کرمانشاه	۵۷۲۴۳۰۵۵	۱۸۵۴۱۲۴۱	۷۵۷۸۴۲۹۶
کهگیلویه و بویراحمد	۱۴۱۱۳۲۵۴	۶۶۱۱۲۷۵	۲۰۷۲۴۵۲۹
گلستان	۵۳۹۳۲۲۸۷	۲۸۰۸۰۴۳۶	۸۲۰۱۲۷۲۳
گیلان	۲۹۲۶۸۱۰۹۳	۷۸۷۳۹۶۷۲	۳۷۱۴۲۰۷۶۵
لرستان	۲۳۴۲۸۰۶۵	۱۴۹۰۰۲۸۶	۳۸۳۲۸۳۵۱
مازندران	۲۵۷۴۴۷۶۸۵	۱۴۱۱۱۳۷۷۷	۳۹۸۵۶۱۴۶۲
مرکزی	۳۵۸۹۰۳۲۸	۲۹۳۷۲۸۴۱	۶۵۲۶۳۱۶۹
هرمزگان	۴۳۳۹۵۴۲۳	۲۵۰۰۶۰۶۹	۶۸۴۰۱۴۹۱
همدان	۸۰۷۹۰۳۲۳	۳۳۹۴۲۷۱۴	۱۱۴۷۲۳۰۳۶
یزد	۱۵۸۰۳۹۴۶	۱۴۸۳۰۴۷۹	۳۰۶۳۴۴۲۵

جدول ۷- تشکیل سرمایه‌ی ثابت بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب نحوه‌ی تشکیل سرمایه: ۱۳۹۰ (هزار ریال)

فروش یا انتقال	ساخت یا ایجاد	تعمیرات اساسی		خرید یا تحصیل	کل	استان
		توسط دیگران	توسط کارکنان			
۴۹۷۳۳۲۲۶	۹۷۹۲۰۹۲۳	۱۳۸۹۷۴۱۷۲	.	۹۱۸۳۵۵۱۳۸	۱۱۰۵۵۱۷۰۰۷	کل کشور
.	.	۲۷۶۸۸۸۹	.	۶۲۲۴۱۳۵۲	۶۵۰۱۰۲۴۰	آذربایجان شرقی
۱۱۱۴۲۶	۱۰۲۶۱۵	۱۲۴۵۴۲۶۹	.	۳۲۷۹۲۳۱۰	۴۵۲۳۷۷۶۷	آذربایجان غربی
۸۰۵۴۲	.	۸۰۴۴۳۶	.	۲۵۱۰۱۳۹	۳۲۳۴۰۳۲	اردبیل
۱۲۴۶۶۷	.	۱۵۰۷۷۹۰۸	.	۷۵۹۹۶۹۴۵	۹۰۹۵۰۱۸۶	اصفهان
۱۷۱۲۱۶۸	.	۲۷۲۸۷۳۱۷	.	۳۶۸۶۳۸۳۷	۶۲۴۳۸۹۸۶	البرز
.	.	.	.	۱۵۰۰۰۸	۱۵۰۰۰۸	ایلام
.	.	۴۴۵۵۰	.	۲۵۹۶۳۵۹	۲۶۴۰۹۰۹	بوشهر
.	۲۷۷۱۲۰۰	۱۲۸۰۶۷۲۱	.	۳۹۰۲۰۹۶۸۵	۴۰۵۷۸۷۶۰۶	تهران
.	.	۴۳۷۱۳۸	.	۷۸۹۶۱۹	۱۲۲۶۷۵۷	چهارمحال و بختیاری
.	۱۲۴۳۸۶۸	۱۰۴۹۹۸	.	۲۶۸۶۴۵۰	۴۰۳۵۳۱۶	خراسان جنوبی
۱۱۰۳۱۰۷۴	۱۸۹۹۵۶۸۵	۷۳۷۳۲۴۴	.	۲۹۹۰۰۱۸۱	۴۵۲۳۸۰۳۶	خراسان رضوی
۳۹۹۱	۱۳۶۸۲۹	۴۵۲۸۱۹	.	۲۱۷۶۰۲۲	۲۷۶۱۶۷۹	خراسان شمالی
۳۰۸۲۲۳۴	.	۵۵۴۴۵۲۱	.	۱۵۳۲۲۴۲۵	۱۷۷۸۴۷۱۲	خوزستان
۹۱۳۹۵۵۹	۴۲۸۴۵۵۰	۱۹۱۹۳۳۳	.	۵۸۷۸۲۶۸۵	۵۵۸۴۷۰۰۹	زنجان
۳۵۶۹۰۰۶	۱۴۶۴۷۱	۳۶۴۸۶۳۷	.	۹۳۷۳۲۷۵	۹۵۹۹۳۷۶	سمنان
.	.	.	.	۱۹۲۷۷۵۷	۱۹۲۷۷۵۷	سیستان و بلوچستان
۲۳۷۵۹۸۵	.	۱۴۵۰۲۲۲۸	.	۳۷۲۰۴۱۷۴	۴۹۳۳۰۴۱۶	فارس
۲۴۰۲۷۲۲	.	۱۲۶۵۳۹۱	.	۹۵۰۰۰۰۴	۸۳۶۲۶۷۳	قزوین
۱۰۷۵۴۲	.	۱۴۲۳۳۲۲	.	۱۳۳۹۰۹۸۴	۱۴۷۰۶۷۶۴	قم
۲۹۰۶۹۶۸	۶۰۷۸۴۷	۱۴۴۱۶۲۱	.	۱۴۷۸۹۵۱۹	۱۳۹۳۲۰۱۹	کردستان
.	.	.	.	۲۵۵۰۳۹۷	۲۵۵۰۳۹۷	کرمان
۷۰۷۹۷	۳۶۴۳۵۳۸	۹۵۳۰۱۰	.	۳۰۵۰۳۹۵	۷۵۷۶۱۴۶	کرمانشاه
.	.	۹۰۴۱۶	.	۲۱۵۰۰۳۰	۲۲۴۰۴۴۵	کهگیلویه و بویراحمد
۹۰۹۵۲۱	.	۱۷۳۹۴۰۰	.	۷۶۹۳۸۰۰	۸۵۲۳۶۷۹	گلستان
۱۰۶۶۴۴۹۹	۶۵۱۴۴۷۰۷	۱۱۸۹۹۳۴۴	.	۲۳۵۶۳۹۳۶	۸۹۹۴۳۴۸۸	گیلان
۴۰۳۴۴	۲۱۴۴۳	۲۲۶۴۱۵۸	.	۲۲۲۹۹۳۳	۴۴۷۵۱۸۹	لرستان
۲۰۵۶۳	۶۲۸۹۹۸	۵۵۱۶۸۹۱	.	۲۸۳۱۷۸۲۸	۳۴۴۴۳۱۵۴	مازندران
۶۴۶۹	.	۱۹۰۰۸۱۸	.	۱۴۱۰۳۹۸۲	۱۵۹۹۸۳۳۱	مرکزی
۱۳۸۳۲۷	۱۰۱۷۱۱	۳۶۹۳۸۲۶	.	۳۹۴۴۷۶۱	۷۶۰۱۹۷۰	هرمزگان
۱۲۳۴۸۲۲	.	۱۳۶۸۵۰۵	.	۳۰۵۲۸۰۰۳	۳۰۶۶۱۶۸۷	همدان
.	۹۱۴۶۲	۱۹۰۴۶۳	.	۱۰۱۸۳۴۵	۱۳۰۰۲۷۰	یزد

جدول ۸- تشکیل سرمایه‌ی ثابت بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب نوع سرمایه‌ی ثابت به تفکیک استان: ۱۳۹۰
(هزار ریال)

استان	جمع	ساختمان مسکونی (بدون ارزش زمین)	ساختمان غیرمسکونی (بدون ارزش زمین)	وسیله‌ی نقلیه	وسایل و تجهیزات مخابراتی و ارتباطی
کل کشور	۱۱۰۵۵۱۷۰۰۷	۳۳۳۰۲۵۳۸۷	۴۲۱۰۷۸۴۷۲	۶۷۸۱۶۷۰۶	۱۳۷۴۷۹۷۴
آذربایجان شرقی	۶۵۰۱۰۲۴۰	۹۰۵۷۴۵	۵۴۶۶۱۱۵۳	۰	۲۸۴۲۲۲
آذربایجان غربی	۴۵۲۳۷۷۶۷	۶۹۴۸۸۱۰	۲۲۶۷۹۷۳۷	۱۹۳۴۳۶۶	۲۸۲۶۲۳
اردبیل	۳۲۳۴۰۳۳	۷۹۴۳۶۴	۰	۰	۴۶۰۴
اصفهان	۹۰۹۵۰۱۸۶	۵۴۵۳۱۰۵۰	۱۵۶۱۸۹۷۴	۱۷۱۱۳۷	۹۴۴۹۰۴
البرز	۶۲۴۳۸۹۸۶	۲۴۹۹۲۵۶۶	۱۱۸۷۱۰۳	۱۱۲۳۱۸۲-	۲۳۲۹۹۳۰
ایلام	۱۵۰۰۰۸	۰	۰	۰	۰
بوشهر	۲۶۴۰۹۰۹	۰	۰	۱۱۵۵۰۰	۲۶۶۱۷
تهران	۴۰۵۷۸۷۶۰۶	۱۲۶۰۶۷۲۰۱	۲۱۷۲۵۵۶۱۵	۴۰۹۶۸۸	۳۲۲۱۹۵۳
چهارمحال و بختیاری	۱۲۲۶۷۵۷	۶۸۴۲	۳۶۸۷۲۷	۱۷۱۰۵	۲۸۸۴۷
خراسان جنوبی	۴۰۳۵۳۱۶	۲۶۱۵۳۹۶	۲۵۳۳۸	۶۰۱۲۰۳	۱۷۰۸۶
خراسان رضوی	۴۵۲۳۸۰۳۶	۱۶۳۴۲۳۲۲	۳۴۱۴۰۷۳	۱۲۸۶۸۴۵-	۱۲۴۷۱۰۲
خراسان شمالی	۲۷۶۱۶۷۹	۲۸۵۱۹۳	۳۸۰۶۰۶	۰	۵۸۵۵۷
خوزستان	۱۷۷۸۴۷۱۲	۳۳۹۰۵۷۷	۶۶۵۴۹۹	۱۶۰۵۱۷۸	۶۷۱۹۹۸
زنجان	۵۵۸۴۷۰۰۹	۲۰۳۶۰۹۳۳	۲۶۳۲۸۳۴۰	۶۳۱۹۱۲۶	۳۳۲۸۴۸
سمنان	۹۵۹۹۳۷۶	۶۰۷۸۲۰	۵۷۵۵۳۲۱	۱۶۱۲۰۴۶	۲۷۱۷۱
سیستان و بلوچستان	۱۹۲۷۷۵۷	۰	۰	۰	۶۳۴۴۳
فارس	۴۹۳۳۰۴۱۶	۱۶۰۷۱۱۳	۲۳۲۳۵۰۳۴	۱۰۵۹۹۸۴۳	۱۲۹۲۳۹۲
قزوین	۸۳۶۲۶۷۳	۹۷۱۵۴۴	۰	۰	۲۰۳۹۰۵
قم	۱۴۷۰۶۷۶۴	۹۵۴۱۶۵	۹۲۶۸۳۰۰	۰	۱۸۷۸۵۵
کردستان	۱۳۹۳۲۰۱۹	۵۱۹۷۹۵	۵۶۲۰۳۷۵	۸۴۶۶۸۶	۲۹۲۶۵۱
کرمان	۲۵۵۰۳۹۷	۱۳۲۶۰۳	۰	۰	۱۳۳۸۷۵
کرمانشاه	۷۵۷۶۱۴۶	۳۳۸۶۸۴۷	۱۲۵۲۵۰۵	۶۱۹۳۹۲	۶۶۸۸۴
کهگیلویه و بویراحمد	۲۲۴۰۴۴۵	۱۰۲۲۶۳۲	۰	۰	۹۸۳۳۹
گلستان	۸۵۲۳۶۷۹	۹۶۷۵۴۰	۱۷۲۶۴۴۲	۷۰۱۶۳۷	۱۲۹۸۵۷
گیلان	۸۹۹۴۳۴۸۸	۵۷۸۴۲۰۱۶	۱۸۱۸۲۲۰۴	۴۰۹۰۸۸۳	۲۰۰۳۴۳
لرستان	۴۴۷۵۱۸۹	۱۰۹۳۳۷۷	۱۲۰۶۵۵۹	۰	۲۰۵۶۷
مازندران	۳۴۴۴۳۱۵۴	۳۵۲۲۷۲۵	۲۸۵۹۵۲۲	۱۷۳۳۱۳۱۸	۲۱۱۶۸۲
مرکزی	۱۵۹۹۸۳۳۱	۵۲۲۴۱۷	۹۲۲۵۳۸۲	۴۰۱۲۰۷	۲۳۱۲۰۲
هرمزگان	۷۶۰۱۹۷۰	۲۲۵۰۷۸۱	۰	۱۱۳۹۶۷۶	۲۶۰۸۹۰
همدان	۳۰۶۶۱۶۸۷	۲۷۱۳۸۲	۰	۲۱۶۹۶۹۲۳	۸۱۱۳۱۱
یزد	۱۳۰۰۲۷۰	۱۱۱۶۳۳	۱۶۱۶۶۲	۱۳۸۲۰	۶۴۳۱۶

جدول ۸- تشکیل سرمایه‌ی ثابت بنگاه‌های معاملات ملکی برحسب نوع سرمایه‌ی ثابت به تفکیک استان: ۱۳۹۰ (ادامه)
(هزار ریال)

استان	کامپیوتر و تجهیزات وابسته به آن	مبلمان و اثاث اداری	سایر لوازم و تجهیزات بادوام اداری	نرم افزار کامپیوتری
کل کشور	۱۲۳۵۲۲۴۷۰	۱۰۰۵۴۱۵۰۹	۳۹۷۸۳۷۹۴	۶۰۰۰۶۹۶
آذربایجان شرقی	۴۷۱۲۰۹۷	۳۲۸۶۷۲۹	۱۰۰۷۵۴۳	۱۵۲۷۵۲
آذربایجان غربی	۷۸۹۶۲۸۷	۳۸۳۴۷۳۲	۱۳۵۰۴۰۵	۳۱۰۸۰۷
اردبیل	۱۳۰۵۱۳۲	۶۳۶۱۰۴	۴۸۴۶۴۸	۹۱۸۱
اصفهان	۱۰۳۹۷۰۷۷	۵۰۲۴۳۹۸	۴۰۰۷۳۱۱	۲۵۵۳۳۷
البرز	۱۵۸۳۲۵۲۵	۱۲۵۸۱۷۷۳	۶۱۵۸۱۷۸	۴۸۰۰۹۲
ایلام	۲۱۵۴۲	۱۰۸۱۳۱	۱۹۹۲۶	۴۰۹
بوشهر	۱۷۴۲۴۸۰	۶۲۰۶۶۳	۱۲۲۴۴۹	۱۳۲۰۰
تهران	۲۴۴۰۷۲۹۱	۲۵۲۰۵۷۷۶	۶۱۴۲۲۸۰	۳۰۷۷۸۰۲
چهارمحال و بختیاری	۴۹۸۵۸۵	۲۵۷۶۸۷	۳۰۲۷۱	۱۸۶۹۳
خراسان جنوبی	۲۷۵۴۲۶	۲۴۱۳۶۱	۲۲۶۳۴۳	۳۳۱۶۵
خراسان رضوی	۱۱۶۴۳۰۰۵	۹۸۳۹۰۳۷	۳۸۶۸۸۹۹	۱۷۰۴۳۲
خراسان شمالی	۸۰۶۶۲۵	۷۴۰۰۱۳	۴۶۱۳۴۱	۲۹۳۴۶
خوزستان	۵۵۳۲۷۵۷	۳۲۳۸۸۲۵	۲۶۴۷۴۹۵	۳۲۳۸۰
زنجان	۳۵۵۷۳۶	۱۶۴۰۷۸۷	۴۶۵۹۹۳	۴۳۲۴۵
سمنان	۵۴۴۰۷۲	۸۹۴۷۱۲	۱۵۸۲۳۶	۰
سیستان و بلوچستان	۱۰۷۶۷۳۷	۴۳۵۶۴۱	۳۰۱۸۸۸	۵۰۰۴۷
فارس	۳۲۵۱۶۳۱	۵۶۰۳۴۰۵	۳۵۹۴۴۲۵	۱۴۶۵۷۴
قزوین	۴۳۰۴۷۸۳	۲۳۹۳۱۶۶	۴۷۶۰۲۲	۱۳۲۵۲
قم	۲۰۱۵۴۴۴	۱۳۹۴۸۲۹	۸۷۶۵۳۰	۹۶۴۰
کردستان	۲۷۵۶۵۳۲	۲۴۸۳۹۸۳	۱۳۵۲۳۲۸	۵۹۶۷۰
کرمان	۱۰۵۸۵۵۷	۷۷۵۰۸۴	۴۲۴۵۴۹	۲۵۷۲۹
کرمانشاه	۱۲۲۰۰۵۱	۶۷۳۰۵۲	۳۳۹۵۰۰	۱۷۹۱۷
کهگیلویه و بویراحمد	۶۹۲۶۳۷	۲۴۵۶۸۶	۱۷۲۴۲۱	۸۷۳۰
گلستان	۲۶۸۳۳۵۵	۱۸۲۰۷۴۱	۴۶۵۱۰۰	۲۹۰۰۷
گیلان	۲۸۶۲۶۶۴	۵۴۰۷۲۴۲	۱۲۳۳۹۴۶	۱۳۴۱۹۰
لرستان	۸۰۰۴۹۷	۹۸۷۰۲۶	۱۸۳۳۸۶	۱۸۳۷۷۷
مازندران	۴۷۰۸۶۰۰	۴۹۷۸۲۱۶	۸۳۰۲۰۵	۱۰۸۸۷
مرکزی	۲۶۱۸۸۸۰	۱۶۸۲۵۳۳	۱۲۴۴۴۰۹	۷۲۳۰۰
هرمزگان	۲۵۸۲۹۲۳	۱۰۶۴۶۰۱	۲۳۹۵۳۰	۶۳۵۷۰
همدان	۴۵۷۴۸۲۸	۱۹۷۴۱۶۲	۸۰۷۹۰۳	۵۲۵۱۷۸
یزد	۳۴۳۷۱۵	۴۷۱۴۱۳	۱۱۰۳۳۳	۲۳۳۸۸